

CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 5Số: *609*./2014/Cty 5-TCKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

*"V/v: giải trình lợi nhuận sau thuế trên BCTC
chênh lệch 10% so với cùng kỳ năm ngoái"*

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2014

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đối với các công ty niêm yết trên thị trường chứng khoán theo thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ tài chính và Quy chế 325/QĐ-SGDCKHN, Công ty CP xây dựng số 5 (mã VC5) xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2014 giảm so với cùng kỳ năm ngoái như sau:

Nội dung	Quý 3		%
	Năm nay	Năm trước	
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	41.546.643.716	57.641.522.806	-27,92
Giá vốn hàng bán	37.904.939.086	51.318.777.458	-26,14
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	3.641.704.630	6.322.745.348	-42,40
Doanh thu hoạt động tài chính	8.032.169	1.634.495.895	-99,51
Chi phí tài chính	6.093.532.971	5.926.257.912	2,82
Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.976.653.474	1.086.607.336	81,91
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	-4.420.449.646	964.375.995	-558,37
Lợi nhuận khác	-56.226.000	629.360.860	-108,93
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	-4.476.675.646	1.227.177.641	-464,79

Doanh thu Quý 3/2014 giảm 27,92 % và giá vốn hàng bán giảm 26,14 % so với cùng kỳ năm trước, làm cho lợi nhuận gộp của doanh nghiệp giảm 42,40% so với cùng kỳ năm ngoái. Khó khăn trong công tác nghiệm thu thanh toán, một số dự án đã bàn giao đưa vào sử dụng nhưng Chủ đầu tư có chủ trương chạy l gây khó khăn không ký hồ sơ quyết toán. Một số dự án đã triển khai trong quý 3 vẫn còn vướng thủ tục nghiệm thu khối lượng hoàn thành là những nguyên nhân chính khiến doanh thu quý 3/2014 giảm so với cùng kỳ năm ngoái.

Chi tiêu kế hoạch doanh thu quý 3 không hoàn thành, giảm 27,92%, chi phí tài chính tăng 2,82%, chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 81,91% so với cùng kỳ năm trước, đã ảnh hưởng trực tiếp đến lợi nhuận sau thuế lỗ 4.476.675.646đ.

Đó là các nguyên nhân chính làm ảnh hưởng đến lợi nhuận quý 3 năm 2014 giảm 464,79% so với cùng kỳ năm 2013.

Nơi nhận:

- Nhạc kính gửi
- Lưu C.ty

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN

KẾ TOÁN TRƯỞNG
Mai Văn Sơn